

天神吉富ビル

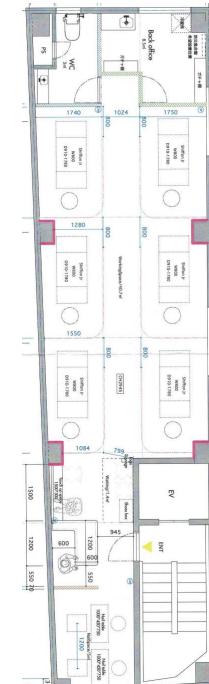
天神のメインストリート 天神西通り沿いのテナントビル！

« 物件概要 »

物 件 名：天神吉富ビル
物 件 種 目：貸店舗
所 在 地：福岡市中央区天神二丁目7番12号
交 通：地下鉄空港線 天神駅 徒歩6分
契 約 期 間：定期借家契約（期間相談）
構 造：鉄筋コンクリート造5階建
竣 工：1979年6月
そ の 他：袖看板使用料 1区画:5,500円/月(税込)
飲食相談可、営業時間22時まで
臭いの出る業種、アルコール提供業種不可
賃貸保証会社加入義務有り



▲物件外観



— 天神西通り —
※現テナント内装図面



▲貸室写真(他フロア スケルトン時)



▲貸室写真(他フロア スケルトン時)

業種ご相談ください

区 画	契 約 面 積	用 途	賃 料(税込)	共 益 費(税込)	敷 金	現 況	引 渡 状 態	引 渡 日
3F	20.03坪	店 舗	374,561円 (@18,700円/坪)	60,590円 (@3,025円/坪)	10ヶ月	入居中	スケルトン 店舗居抜き相談可 ネイル・アイラッシュ	相談

※賃料等表示金額は税込み表示となります。敷金は税別価格を基準に計算下さい。※図面や写真が現況と異なる場合は、現況を優先します。



株式会社 大央 テナント営業部
問合せ先 TEL : 092-712-2303

免許番号 福岡県知事 (14) 第3389号 福岡県宅地建物取引業協会会員

〒810-0001 福岡市中央区天神1丁目11番1号

ONE FUKUOKA BLDG.12階

FAX. 092-741-9031

URL : <http://www.daio-group.co.jp> e-mail : tenpo@daio-group.co.jp

■取引態様：媒介

■情報公開日：

現テナント内装写真



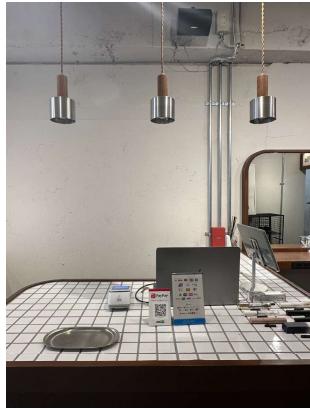
▲施術ブース(アイラッシュ)



▲施術ブース(アイラッシュ)



— 天神西通り —
※現テナント内装図面



▲キャッシャー



▲待合室



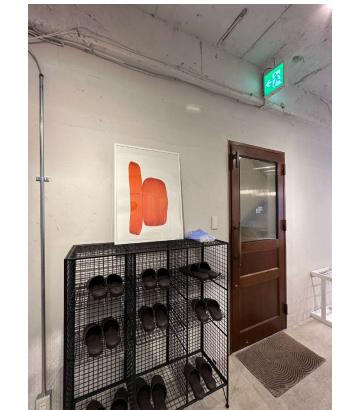
▲バックオフィス



▲バックオフィス



▲トイヒ



▲店内出入口



▲施術ブース(ネイル)



▲店舖外觀