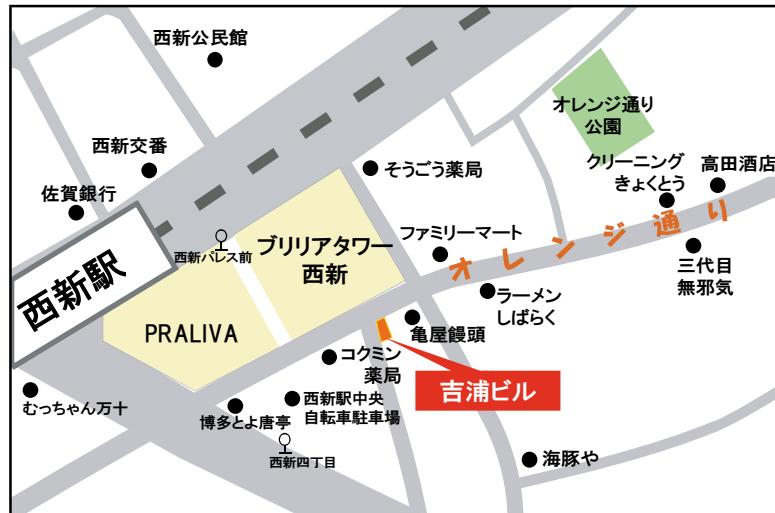


吉浦ビル

≪物件概要≫

- 物件名 / 吉浦ビル
- 物件種目 / 貸事務所・店舗
- 所在地 / 福岡市早良区西新4丁目4-22
- 交 通 / 地下鉄空港線 西新駅 徒歩1分
- 構 造 / 鉄筋コンクリート 5階建
- 竣 工 / 1985年5月
- 契約期間 / 普通借家契約
- 駐車場 / 無し
- 備 考 / 重飲食不可

1F: 機械室への導線確保要、
空調(1基のみ)家主設備(退居時スケルトン渡し)



地下鉄西新駅 徒歩1分!
生まれ変わったプラリバからも至近の好立地!



▲2F 現テナント入居時写真

▲1F 現テナント内装写真



業種はお気軽に
ご相談ください!!

アパレル、雑貨、スクールなど
おすすめです!!

〈入居テナント〉

- 5F 幼児教室
- 4F 幼児教室
- 3F 足つぼマッサージ
- 2F 募集区画
- 1F 募集区画

階 数	契 約 面 積	用 途	賃 料(税込)	共 益 費	敷 金	引 渡 状 態	現 況	引 渡 し 日
2F	12.00坪	店舗 事務所	198,000円 (@16,500円/坪)	無	8ヶ月	整骨院の内装有り 居抜料: 440万(税込)	入居中	相談
1F	12.31坪	店舗 事務所	297,902円 (@24,200円/坪)	無	8ヶ月	飲食店の内装有り 居抜料: 880万(税込)	入居中	相談

※賃料・坪単価は消費税を含みます。敷金は税別価格を基準に計算します。※平面図・写真等が現況と異なる場合は、現況を優先します。



株式会社 大央 テナント営業部
問合せ先 TEL: 092-712-2303

免許番号 福岡県知事 (14) 第3389号 福岡県宅地建物取引業協会会員

〒810-0001 福岡市中央区天神1丁目11番1号
ONE FUKUOKA BLDG.12階
FAX. 092-741-9031

URL: <http://www.daio-group.co.jp> e-mail: tenpo@daio-group.co.jp

■取引態様: 媒介
■情報公開日: