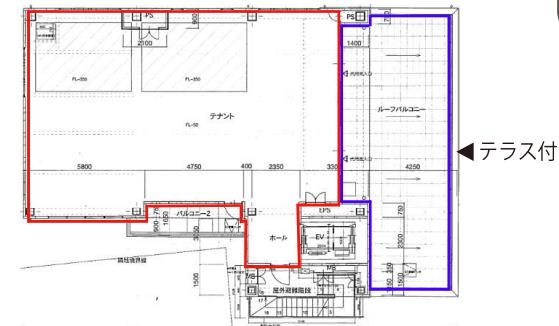
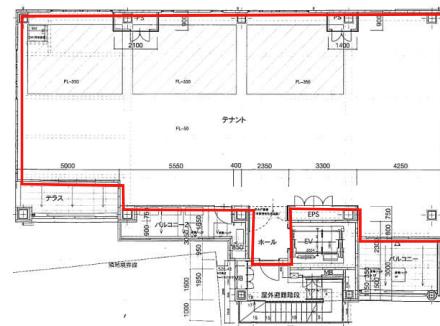


FPG links DAIMYO II

天神西通り至近の好立地物件! 業種はお気軽にご相談ください

『物件概要』

- ◆物件種目：貸店舗、事務所
- ◆物 件 名：FPG links DAIMYO II
- ◆所 在 地：福岡市中央区大名一丁目 12-60
- ◆構 造：鉄骨・鉄筋コンクリート造陸屋根
地下 1 階付き地上 7 階建
- ◆交 通：西鉄天神大牟田線 西鉄福岡（天神）駅 徒歩 6 分
地下鉄空港線 天神駅 徒歩 9 分
- ◆竣 工：2020 年 9 月
- ◆契約期間：定期借家契約 5 年（期間相談）
- ◆設 備 等：エレベーター有り
駐車場無し
駐輪場有り（月額 2,000 円 / 税別）



募集区画	契約面積	用途	賃料	共益費	敷金	引渡状態	現況	引渡日
5F	203.91 m ² (61.69 坪)	店舗 事務所	1,764,334 円 (@28,600 円 / 坪)	込	10 ヶ月	スケルトン	入居中	2026 年 4 月 (相談)
6F	156.03 m ² (47.20 坪)	店舗 事務所	1,349,920 円 (@28,600 円 / 坪)	込	10 ヶ月	スケルトン	入居中	2026 年 4 月 (相談)

※平面図・写真など現況と異なる場合は現況を優先します。賃料等表示金額は税込み表示となります。敷金は税別金額を基準に計算ください。

Daio 株式会社 **大央** テナント営業部
ESTATE BANK
TEL. 092-712-2303

免許番号 福岡県知事 (14) 第3389号 福岡県宅地建物取引業協会会員

〒810-0001 福岡市中央区天神1丁目11番1号

ONE FUKUOKA BLDG.12階

FAX. 092-741-9031

URL : <http://www.daio-group.co.jp> e-mail : tenpo@daio-group.co.jp

◆ 入居テナント ◆

7F オフィス

6F 募集区画

5F 募集区画

4F 美容皮膚科

3F サイゼリア

1-2F 次テナント決定済

■取引態様：媒介
■情報公開日：