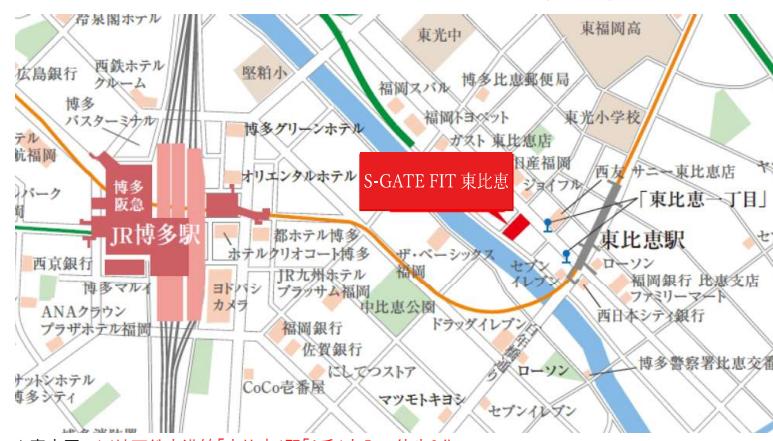


S-GATE FIT 東比恵

- ◆福岡空港と博多駅の間、地下鉄空港線「東比恵」駅徒歩2分
- ◆新築、フロアプレート約300坪、1F自走式駐車場を完備した希少性の高いハイグレードオフィス



▲案内図 ※地下鉄空港線「東比恵」駅「1番」出入口徒歩2分

※賃料など表示金額は税込み表示、敷金は税別金額を基準に計算ください。

募集用途：事務所

物件名：S-GATE FIT 東比恵

所在地：福岡市博多区東比恵1-4-10

交通：地下鉄空港線東比恵駅 徒歩2分

構造：鉄筋造 7階建

竣工：2025年2月末

駐車場：平置き43台（うち荷捌きと身障者用で3台）

※空き区画については要確認

屋上テラス

7F 募集中

6F 成約済／募集中

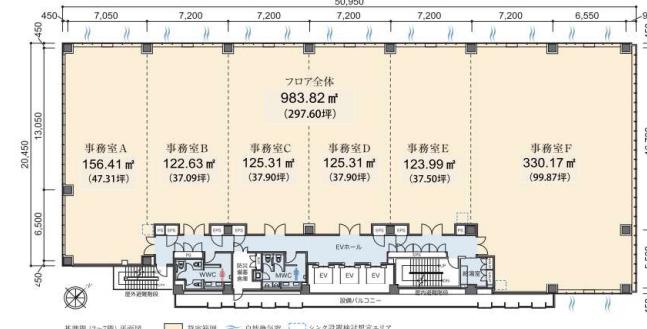
5F 成約済

4F 成約済

3F 成約済

2F 成約済

1F 駐車場



| 区画 | 面積 | 賃料(税込) | 共益費 | 敷金 | 入居可能日 |
|---------------|-------------------------------------|--------|-----|--------------------------|-------|
| 7 F | ※ 983.82m ² (297.60坪) | ご相談 | 込 | 月額賃料の12ヶ月相当額 ※分割時はご相談 | 即日 |
| 6 F (Fタイプ) | 330.17m ² (99.87坪) | ご相談 | 込 | 月額賃料の12ヶ月相当額 | 即日 |

※7Fは100坪以上の分割もご相談可

Aタイプ 156.41m²(47.31坪)、Bタイプ 122.63m²(37.09坪)、Cタイプ 125.31m²(37.90坪)、Dタイプ 125.31m²(37.90坪)、Eタイプ 123.99m²(37.50坪)、Fタイプ 330.17m²(99.87坪)



株式会社 大央 テナント営業部
問合せ先 TEL : 092-712-2303

免許番号 福岡県知事 (14) 第3389号 福岡県宅地建物取引業協会会員

〒810-0001 福岡市中央区天神1丁目11番1号

ONE FUKUOKA BLDG.12階

FAX. 092-741-9031

URL : <http://www.daio-group.co.jp> e-mail : tenpo@daio-group.co.jp

■取引態様：媒介
■情報公開日：