

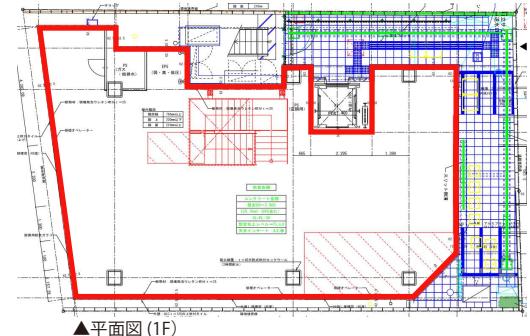
FPG links TENJIN

《物件概要》

- ◆物件種目：貸店舗、事務所
- ◆物 件 名：FPG links TENJIN
- ◆所 在 地：福岡市中央区天神二丁目 3-37
- ◆構 造：鉄骨造（地上 8 階）
- ◆交 通：西鉄天神大牟田線 西鉄福岡（天神）駅 徒歩 3 分
地下鉄空港線 天神駅 徒歩 9 分
- ◆竣 工：2018 年 7 月
- ◆契約期間：定期借家契約（期間相談可）
- ◆設 備 等：エレベーター有り
駐車場無し
空調有り（メンテナンスは入居者対応）

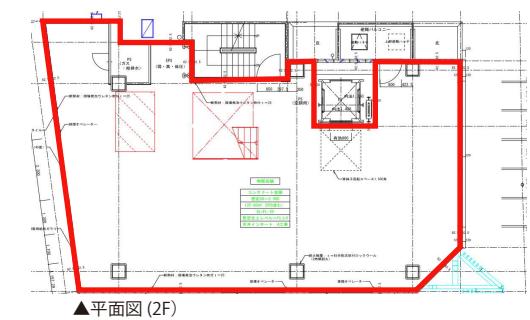


天神西通り、国体道路、西鉄福岡(天神)駅至近の好立地 近隣には、ハイブランドが軒を連ねる注目のエリアです



◆入居テナント◆

- 7F エステ
- 6F シエラソル
- 5F エステ
- 4F カメラ販売
- 3F 内科・総合内科
- 2F 《募集区画》
- 1F 《募集区画》



※一括優先

区画	契約面積	用途	賃 料	共益費	敷 金	引渡状態	現 況	引渡日
1F	125.70 m ² (38.02 坪)	店舗 事務所	相 談	込	10 ヶ月	スケルトン 現テナント内装引継ぎ相談可	入居中	2026 年 8 月
2F	125.68 m ² (38.01 坪)							
合計	251.38 m ² (76.03 坪)							

※平面図・写真など現況と異なる場合は現況を優先します。賃料等表示金額は税込み表示となります。敷金は税別金額を基準に計算ください。

Daio 株式会社 **大央** テナント営業部
TEL. 092-712-2303

免許番号 福岡県知事(14)第3389号 福岡県宅地建物取引業協会会員

〒810-0041 福岡市中央区大名2丁目6番1号 福岡国際ビル

FAX. 092-741-9031

URL : <http://www.daio-group.co.jp> e-mail : tenpo@daio-group.co.jp

■取引態様：媒介
■情報公開日：