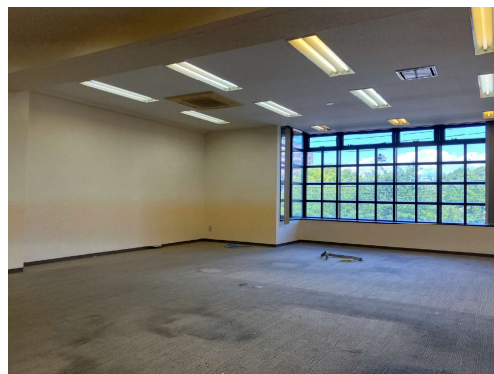
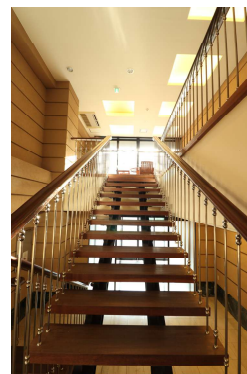


フェイズイン山王公園前

筑紫通り沿いで交通至便、山王公園前で緑豊かな好環境



貸室参考写真 (207号)



共用階段



貸室参考写真 (211号)



2F

※間取図につきましては、略図につき現況優先となります。



<物件概要>

- ・物件種目／貸事務所
- ・所在地／福岡市博多区山王1丁目10番11号
- ・交通／西鉄バス山王公園前バス停 徒歩1分
- ・契約期間／普通借家契約2年（自動更新）
- ・構造／鉄筋コンクリート造 地上10階建
- ・竣工／平成13年4月新築、平成17年1月増築
- ・備考／※引渡状態、引渡時期は要相談
- ・駐車場／※空き要確認
 - ①平地（屋内）19,800円（税込）
 - ②平地（屋外）16,500円（税込）
 - ③機械式 18,700円（税込）
- ・その他／退去時敷引（2F）4ヶ月
保証会社加入必須

2Fにオープンテラス有り（テーブル、イス設置）

部屋No.	契約面積	賃料(税込)	共益費	敷金	現況	引渡日
207	26.68坪 (88.20㎡)	205,436円 (@7,700円/坪)	無	8ヶ月	空	相談
211	19.39坪 (64.10㎡)	149,303円 (@7,700円/坪)	無	8ヶ月	入居中	相談

※賃料等表示金額は税込表示となります。敷金は税別価格を基準に計算下さい。

Daio 株式会社 **大央** テナント営業部
ESTATE BANK
TEL. 092-712-2303

免許番号 福岡県知事 (14) 第3389号 福岡県宅地建物取引業協会会員
〒810-0041 福岡市中央区大名2丁目6番1号 福岡国際ビル
FAX. 092-741-9031
URL : <http://www.daio-group.co.jp> e-mail : tenpo@daio-group.co.jp

■取引態様：媒介
■情報公開日：