

清水大名ビル

福岡大名ガーデンシティ至近の好立地！

物件種目／ 貸事務所、貸店舗

所在地／ 福岡市中央区大名2丁目1-37

交通／ 西鉄大牟田線 福岡(天神)駅 徒歩6分

構造／ 鉄骨鉄筋コンクリート造 地上7階建

竣工／ 平成1年7月

設備／ EV、光ファイバーケーブル

契約期間／ 普通借家契約2年(自動更新)

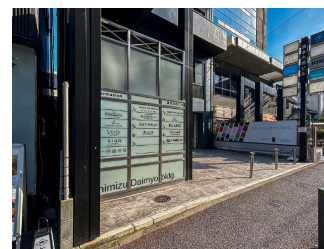
その他／ ・集合袖看板有(別途費用必要)

・インフォメーション看板取付義務あり(テナント負担)

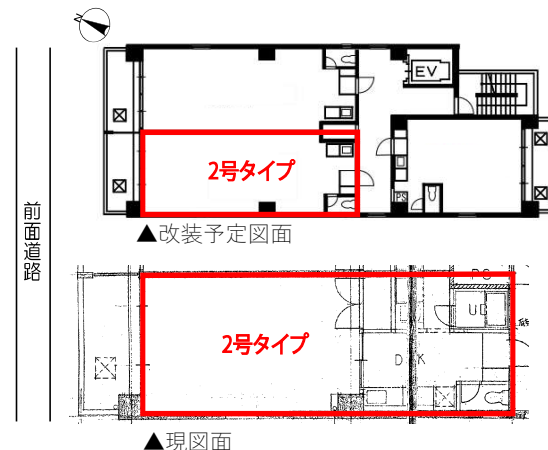
・水町費(業種により実費負担の場合有り)

・飲食、美容室不可

現地案内図



2020年大規模改修済
コンパクトな広さで使いやすい！



7F	事務所/ネイル/眉毛サロン
6F	整顔/美容室/事務所
5F	眉毛サロン/マツエク・ネイル/美容室
4F	美容室/ブティック/アイブロウ
3F	事務所
2F	美容室
1F	ランドセル販売

▲入居テナント

区画	契約面積	用途	賃料(税込)	共益費	敷金	現況	引渡日	引渡状態
402	15.34坪	店舗・事務所	253,110円 (@16,500/坪)	無	8ヶ月	空室	2025年 5月中旬	※要相談

※2025年4月末まで内装(物販)引継ぎ相談可

※賃料・坪単価等には消費税を含みます。※敷金は税別価格を基準に計算下さい。写真や図面は現況を優先いたします。

Daio
ESTATE BANK

株式会社 **大央**

テナント営業部 〒810-0041 福岡市中央区大名2丁目6番1号 福岡国際ビル

TEL. 092-712-2303

FAX. 092-741-9031

URL : <http://www.daio-group.co.jp> e-mail : tenpo@daio-group.co.jp

■取引態様：媒介
■情報公開日：