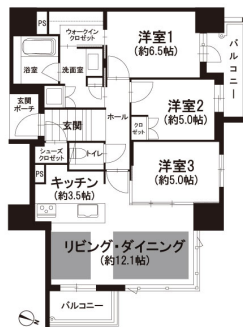


# グランドメゾン薬院レジデンス

ハイグレード分譲賃貸マンションです。光と風を取り込む角住戸。  
人気の薬院エリア、天神も徒歩圏内の好立地。眺望も良好です。



賃料	245,000円		
間取り	3LDK	物件種別	マンション
敷引・償却	-/-	共益費	-
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
交通	福岡地下鉄七隈線薬院大通駅 徒歩6分		
物件所在地	福岡県福岡市中央区薬院2丁目17-23		
建物名・部屋番号	グランドメゾン薬院レジデンス		
構造・階建	鉄筋コンクリート造 20階建 10階		
間取詳細	LDK15.6帖x洋室6.5帖x洋室5帖x洋室5帖		
専有面積	77.68㎡	向き	東
築年月	2017年7月		
契約形態	居住用（一般）	契約期間	2年
駐車場	有(敷地内)		
入居諸条件	ペット不可		
設備	オートロック, 玄関ポーチ, 2面採光, 分譲賃貸, 防犯カメラ		
備考	【住 居】住宅総合保険加入／実費精算 1年未 満の解約時、違約金家賃の1ヶ月分 退去時ク リーニング代：50,000円(税別) トランクルー ム付：月額1,000円 【駐車場】同時契約／敷金1ヶ月 機械式駐車場：月額18,000円 (全長5,300 mm,全幅2,050mm,全高1,550mm,重量2,300kg)		
保証会社	全保連		

※間取の「S」はサービスルーム(納戸)です。

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2021/05/26



福岡県知事(14)第3389号

株式会社 大央

福岡市中央区大名2丁目6-1

TEL:092-712-2301 FAX:092-741-1452

E-mail:chintai@daio-group.co.jp URL:http://www.daio-group.co.jp

取引態様
仲介元付（専任）

手数料 負担の割合	貸主	-	借主	100%
手数料 配分の割合	貸主	-	借主	100%