

WEDGEビル

ウェッジビル

明治通り沿い交差点角地で視認性大! 大名ガーデンシティ至近で益々注目のエリア!!

< 物件概要 >

物件種目/貸店舗・貸事務所
 物件名/WEDGEビル
 所在地/福岡市中央区大名2丁目7-3
 交通/地下鉄 天神駅 徒歩2分
 構造/鉄筋コンクリート造 地上5階・地下1階
 竣工/1989年4月
 契約期間/普通借家契約2年(自動更新)
 設備等/ EV有り
 セキュリティ有り
 3F:空調、照明、トイレ、流し台 ※サービス設置
 駐車場/無し
 その他/塵芥処理費別途
 飲食店不可



▲平面図 ※現況と異なる場合は、現況を優先します。

▲貸室内写真

- 入居テナント
- 5F 美容外科・エステ
 - 4F 不動産会社
 - 3F < 募集区画 >
 - 2F 不動産会社
 - 1F 不動産会社
 - B1F 歯科クリニック



▲物件1F入口



階数	契約面積	用途	賃料(税込)	共益費(税込)	敷金	引渡状態	現況	引渡日
3階	114.32㎡ (34.58坪)	店舗/ 事務所	570,570円 (@16,500円/坪)	117,917円 (@3,410円/坪)	10ヶ月	事務所仕様	空室	相談

※賃料・坪単価は消費税を含みます。 ※敷金: 税別賃料総額を基準に計算ください。



株式会社 **大 央** テナント営業部

問合せ先 TEL: 092-712-2303

免許番号 福岡県知事(14)第3389号 福岡県宅地建物取引業協会会員
 〒810-0041 福岡市中央区大名二丁目6番1号 福岡国際ビル
 FAX: 092-741-9031 URL: <http://www.daio-group.co.jp>
 Email: tenpo@daio-group.co.jp

■取引態様: 媒介
 ■情報公開日: