

AMEX AKASAKAMON TOWER

アメックス赤坂門タワー



舞鶴小・中学校 徒歩1分
平成26年4月より小中一貫校に生まれ変わりました。
新しい校舎は評判です。



ペット(犬・猫)飼育可
大切なペットと一緒にくらすことができます。
(管理規約に基づきます)



(犬・猫 2頭相談可)



インターネット無料
高速インターネットを24時間無料で使用することができます。



アルカリイオン浄水システム
超高分子ミネラル磁気電離水システムを設置しているため
キッチンやお風呂など生活水すべてにアルカリイオン水を
供給します。



○物件概要

- 種 目 / 賃貸マンション
- 所在地 / 〒810-0073 福岡市中央区舞鶴2丁目4-23
- 交 通 / 市営地下鉄空港線「赤坂駅」徒歩4分
西鉄バス線「法務局バス停」徒歩3分
- 構 造 / 鉄骨鉄筋コンクリート造19階建
- 竣 工 / 2005年7月
- 敷 金 / 0.5ヶ月
- 礼 金 / 3ヶ月 (小型犬1匹または猫2匹飼育時: 4ヶ月)
(小型犬2匹飼育時: 5ヶ月)
- 共益費 / 無 (小型犬1匹または猫2匹飼育時: 5,000円)
(小型犬2匹飼育時: 10,000円)
- 設 備 / EV、オートロック、ガス給湯器、シャワー、ウォシュレット、
浴室: 循環式追焚機能・自動湯張機能・浴室乾燥機
BS、110°CS、J-COM、光ケーブル、宅配ロッカー、
カラーモニター付インターホン、システムキッチン、
防犯カメラ、駐輪場、管理室
- 駐車場 / 敷金: 2ヶ月、ネームプレート3,000円(税別)
機械式 屋根付(中) / 月額: 20,000円(税別)
機械式 屋根付(大) / 月額: 22,000円(税別)

- >> 現況と異なる場合、現況を優先させていただきます。
- >> 契約時に住宅総合保険の加入が必要です。
- >> 契約期間: 2年間。

▶ 事務手数料無料!!

805号



1503号



▶ 礼金2ヶ月キャンペーン!!
対象号数: 全室



○空室一覧

※写真はモデルルームです。家具家電はつきません。

| 号数 | 間取り | 専有面積 | 賃料 | 入居日 |
|-------|------|--------|----------|-----|
| 501号 | 2LDK | 55.58㎡ | 133,000円 | 即 |
| 802号 | 2LDK | 55.82㎡ | 132,000円 | 即 |
| 805号 | 2LDK | 60.20㎡ | 148,000円 | 即 |
| 901号 | 2LDK | 55.58㎡ | 137,000円 | 即 |
| 1002号 | 2LDK | 55.82㎡ | 134,000円 | 即 |
| 1203号 | 2LDK | 73.15㎡ | 164,000円 | 相談 |
| 1503号 | 3LDK | 73.15㎡ | 168,000円 | 即 |



株式会社 **大 央**
☎ (092)712-2301

免許番号 福岡県知事(12)第3389号 福岡県宅地建物取引業協会会員
〒810-0041 福岡市中央区大名2丁目6番1号 福岡国際ビル
FAX (092)741-1452
http://www.daio-group.co.jp e-mail: chintai@daio-group.co.jp

客付会社様へ

広告料: 1ヶ月

※事務手数料: 無

| 手数料 | 貸主 | | 借主 | |
|-----|------|----|------|----|
| | 負担割合 | 元付 | 負担割合 | 元付 |
| 手数料 | % | % | % | % |
| 手数料 | % | % | % | % |

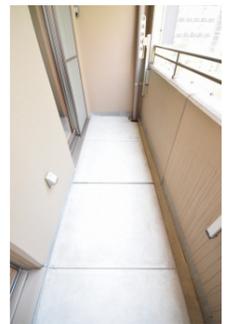
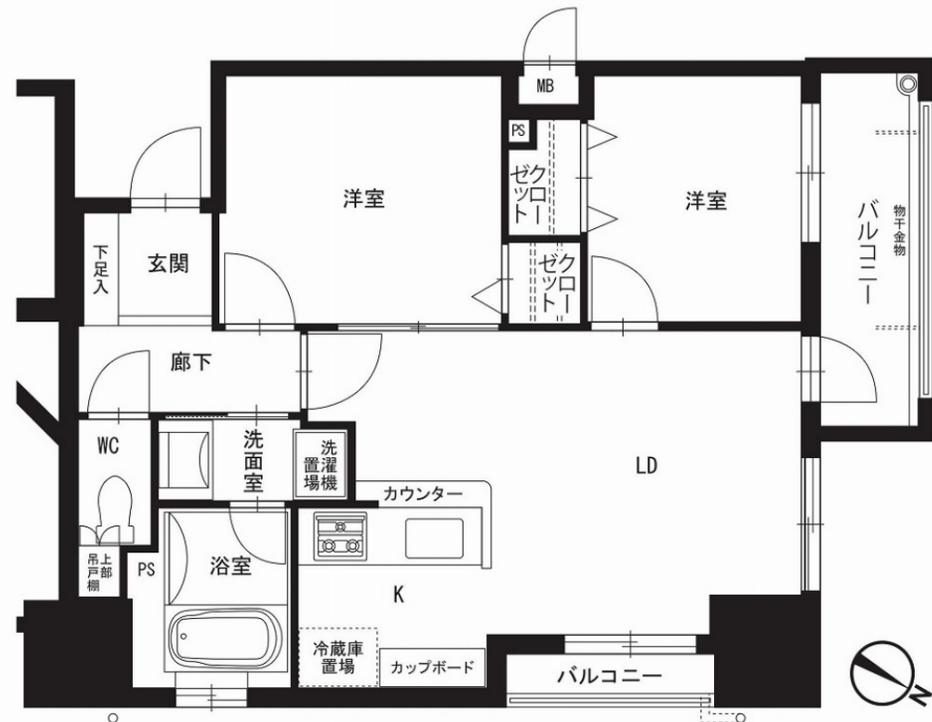
■ 取引態様: 媒介

■ 情報公開日: H29. 7. 25

FOR RENT

アメックス赤坂門タワー 501号室

平成29年7月末完了予定 和室を洋室へ改装！！地下鉄空港線「赤坂」駅 徒歩4分！
 天神徒歩圏の高級タワーマンション。猫も飼育可能なペット可物件！ネット無料！
 設備も充実♪（同タイプ別部屋、改装前の写真です。）



| | | | |
|----------|--|------|-------|
| 賃料 | 133,000円 | | |
| 間取り | 2LDK | 物件種別 | マンション |
| 管理費 | | 共益費 | 0円 |
| 敷金 | 0.5ヶ月 | 礼金 | 2ヶ月 |
| 敷引/償却金 | -/- | | |
| 交通 | 福岡地下鉄空港線 赤坂（福岡） 徒歩4分 西鉄バス法務局前バス停まで徒歩2分 | | |
| 物件所在地 | 福岡県福岡市中央区舞鶴2丁目4-23 | | |
| 建物名・部屋番号 | アメックス赤坂門タワー 501号室 | | |
| 構造・規模 | 鉄骨鉄筋コンクリート造 19階建 5階 | | |
| 間取詳細 | LD10.5帖 K3帖 洋室6帖 洋室4.7帖 | | |
| 専有面積 | 55.58㎡ | 向き | 北東 |
| 築年月 | 2005年7月 | 入居時期 | 相談 |
| 契約形態 | 居住用（一般） | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 | 雑費 | |
| 駐車場 | 有（敷地内）21600円/月～ | | |
| 入居諸条件 | ペット可（小型のみ，猫可） | | |
| 保証会社 | | | |
| 設備 | システムキッチン，カウンターキッチン，3口以上コンロ， グリル付き，バストイレ別，追焚機能浴室，浴室乾燥機， 浴室に窓，シャワー，温水洗浄便座，洗面所独立，洗面化粧台， 2面バルコニー，BS，CS，CATV，光ファイバー， ネット使用料不要，TVインターホン，2F以上，オートロック， ガス給湯，室内洗濯機置場，クロゼット，シューズボックス， 2面採光，防犯カメラ，エレベーター，宅配ボックス， タワー型マンション | | |
| 備考 | 【住 居】住宅総合保険加入／実費精算 1年未満の退去時、違約金家賃の1ヶ月 ペット飼育時（小型犬1匹または猫2匹の場合） ：共益費5,000円、礼金1ヶ月UP （小型犬2匹の場合）：共益費10,000円、礼金2ヶ月UP 個人契約は内容によって定借の場合有 【駐車場】敷金2ヶ月／ネームプレート3,000円（税別） 機械式屋根付（ハイルーフ）：25,000円（税別） 機械式屋根付（中）：20,000円（税別）／（大）：22,000円（税別） | | |

※間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2017年07月07日

福岡県知事(13)第3389号

株式会社大央
 福岡県福岡市中央区大名2-6-1 福岡国際ビル2F
 TEL:092-731-0001 FAX:092-741-1452
 E-mail:chintai@daio-group.co.jp
 URL:http://chintai.daio-group.co.jp/

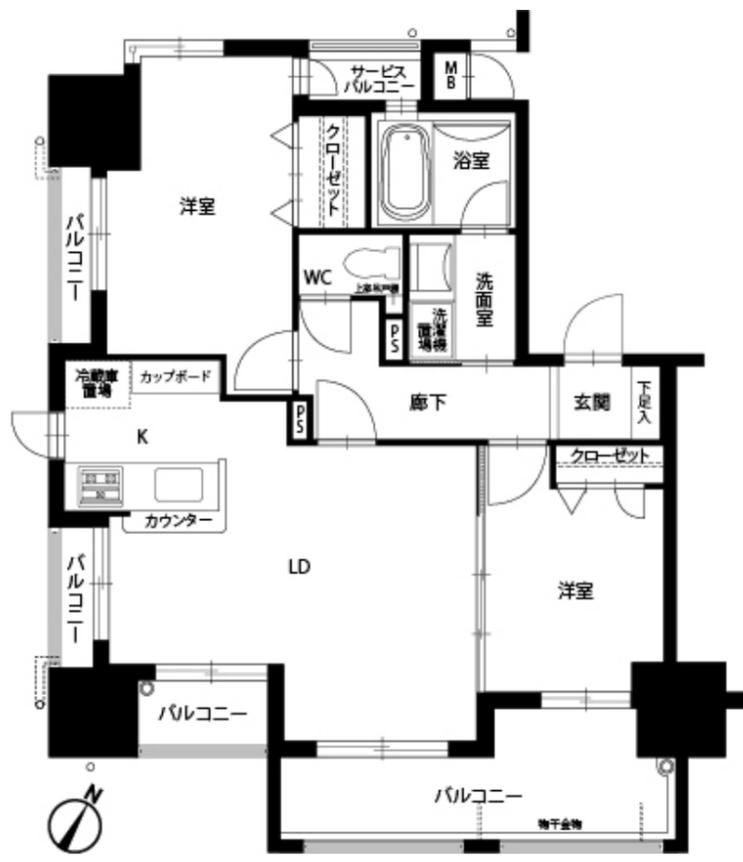
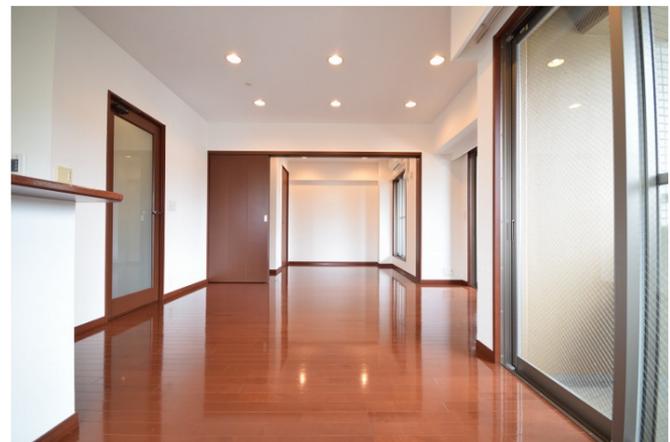
| | | | | | |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。

FOR RENT

アメックス赤坂門タワー 805号室

地下鉄空港線「赤坂」駅 徒歩4分！天神徒歩圏の高級タワーマンション。
猫も飼育可能なペット可物件！インターネット無料！設備も充実♪
賃料等ご相談下さい。



| | | | |
|----------|---|------|-------|
| 賃料 | 148,000円 | | |
| 間取り | 2LDK | 物件種別 | マンション |
| 管理費 | | 共益費 | 0円 |
| 敷金 | 0.5ヶ月 | 礼金 | 2ヶ月 |
| 敷引/償却金 | -/- | | |
| 交通 | 福岡地下鉄空港線 赤坂（福岡） 徒歩4分 西鉄バス法務局前バス停まで徒歩2分 | | |
| 物件所在地 | 福岡県福岡市中央区舞鶴2丁目4-23 | | |
| 建物名・部屋番号 | アメックス赤坂門タワー 805号室 | | |
| 構造・規模 | 鉄骨鉄筋コンクリート造 19階建 8階 | | |
| 間取詳細 | LD11.2帖 K3帖 洋室6.9帖 洋室5帖 | | |
| 専有面積 | 60.20㎡ | 向き | 南西 |
| 築年月 | 2005年7月 | 入居時期 | 即時 |
| 契約形態 | 居住用（一般） | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 | 雑費 | |
| 駐車場 | 有(敷地内) 21600円/月～ | | |
| 入居諸条件 | ペット可(小型のみ, 猫可) | | |
| 保証会社 | | | |
| 設備 | システムキッチン, カウンターキッチン, 3口以上コンロ, グリル付き, キッチンに窓, バストイレ別, オートバス, 追焚機能浴室, 浴室乾燥機, 浴室に窓, シャワー, 温水洗浄便座, 洗面化粧台, BS, CS, CATV, 光ファイバー, ネット使用料不要, TVインターホン, オートロック, ガス給湯, フローリング, 室内洗濯機置場, クロゼット2ヶ所, シューズボックス, ダウンライト, 防犯カメラ, エレベーター, 宅配ボックス, タワー型マンション | | |
| 備考 | <p>【住居】住宅総合保険加入/実費精算 1年未満の退去時、違約金家賃の1ヶ月 ペット飼育時(小型犬1匹または猫2匹の場合) :共益費5,000円、礼金1ヶ月UP (小型犬2匹の場合):共益費10,000円、礼金2ヶ月UP 個人契約は内容によって定借の場合有</p> <p>【駐車場】敷金2ヶ月/ネームプレート3,000円(税別) 機械式屋根付(ハイルーフ):25,000円(税別) 機械式屋根付(中):20,000円(税別)/(大):22,000円(税別)</p> | | |

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2017年07月20日

福岡県知事(13)第3389号

株式会社大央
福岡県福岡市中央区大名2-6-1 福岡国際ビル2F
TEL:092-731-0001 FAX:092-741-1452
E-mail:chintai@daio-group.co.jp
URL:http://chintai.daio-group.co.jp/

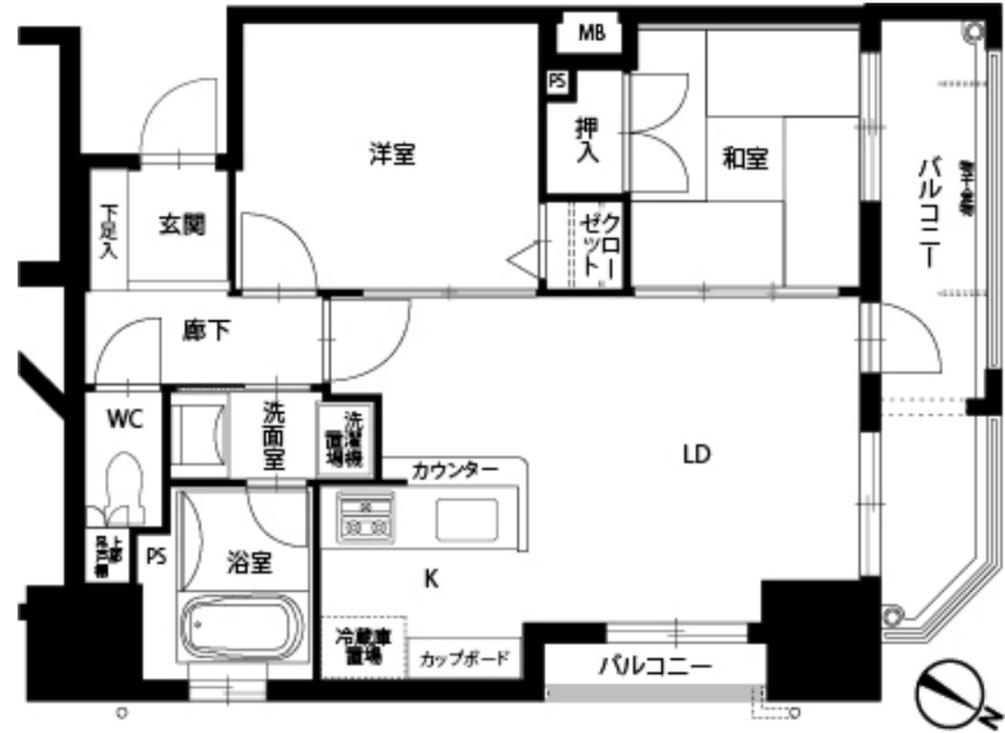
| | | | | | |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。

FOR RENT

アメックス赤坂門タワー 901号室

地下鉄空港線「赤坂」駅徒歩4分の好立地♪ 猫も飼育できるペット可物件！
 設備充実のタワー型高級賃貸マンション。インターネット無料です！
 (写真は同タイプ別部屋です。色調が異なる場合があります。)



| | | | |
|----------|---|------|-------|
| 賃料 | 137,000円 | | |
| 間取り | 2LDK | 物件種別 | マンション |
| 管理費 | | 共益費 | 0円 |
| 敷金 | 0.5ヶ月 | 礼金 | 2ヶ月 |
| 敷引/償却金 | -/- | | |
| 交通 | 福岡地下鉄空港線 赤坂(福岡) 徒歩4分 西鉄バス法務局前バス停まで徒歩2分 | | |
| 物件所在地 | 福岡県福岡市中央区舞鶴2丁目4-23 | | |
| 建物名・部屋番号 | アメックス赤坂門タワー 901号室 | | |
| 構造・規模 | 鉄骨鉄筋コンクリート造 19階建 9階 | | |
| 間取詳細 | LD10.5帖 K3帖 洋室6帖 和室4.7帖 | | |
| 専有面積 | 55.58㎡ | 向き | 北西 |
| 築年月 | 2005年7月 | 入居時期 | 相談 |
| 契約形態 | 居住用(一般) | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 | 雑費 | |
| 駐車場 | 有(敷地内) 21600円/月~ | | |
| 入居諸条件 | ペット可(小型のみ, 猫可) | | |
| 保証会社 | | | |
| 設備 | システムキッチン, カウンターキッチン, 3口以上ガスコンロ, グリル付き, バストイレ別, 追焚機能浴室, 浴室乾燥機, 浴室に窓, シャワー, 温水洗浄便座, 洗面化粧台, BS, CS, CATV, 光ファイバー, ネット使用料不要, TVインターホン, 高層階, オートロック, ガス給湯, 室内洗濯機置場, クロゼット, シューズボックス, 押入, 防犯カメラ, エレベーター, 宅配ボックス, タワー型マンション | | |
| 備考 | 【住居】住宅総合保険加入/実費精算/照明要確認 1年未満の退去時、違約金家賃の1ヶ月 ペット飼育時(小型犬1匹または猫2匹の場合) :共益費5,000円、礼金1ヶ月UP (小型犬2匹の場合):共益費10,000円、礼金2ヶ月UP 個人契約は内容によって定借の場合有 【駐車場】敷金2ヶ月/ネームプレート3,000円(税別) 機械式屋根付(ハイルーフ):25,000円(税別) 機械式屋根付(中):20,000円(税別)/(大):22,000円(税別) | | |

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2017年07月04日

福岡県知事(13)第3389号

株式会社大央
 福岡県福岡市中央区大名2-6-1 福岡国際ビル2F
 TEL:092-731-0001 FAX:092-741-1452
 E-mail:chintai@daio-group.co.jp
 URL:http://chintai.daio-group.co.jp/

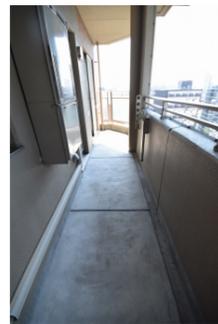
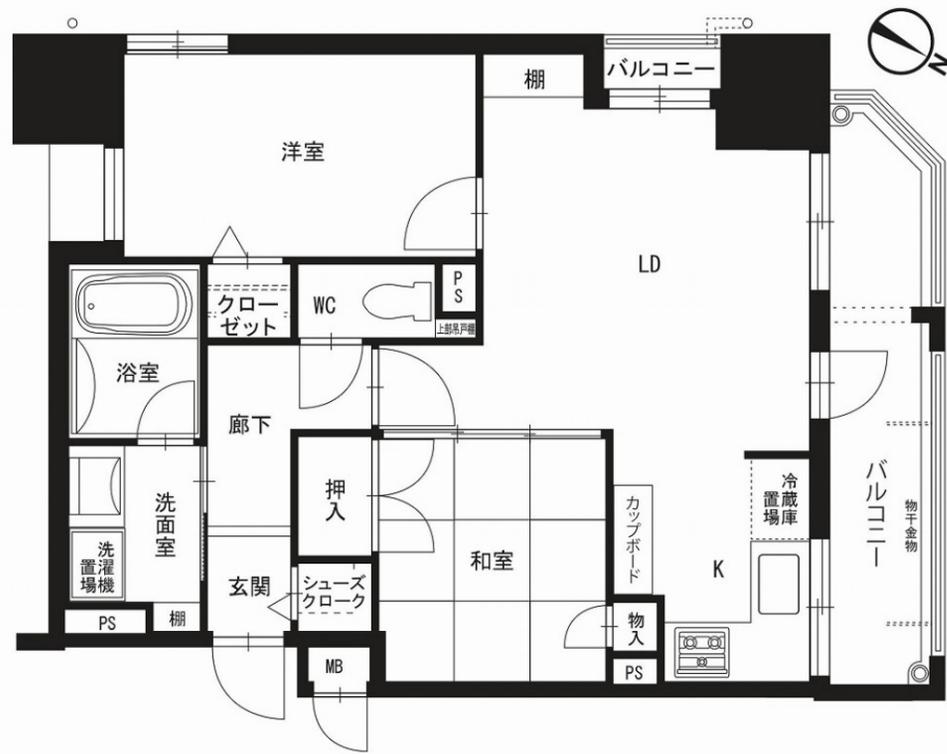
| | | | | | |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。

FOR RENT

アメックス赤坂門タワー 1002号室

地下鉄空港線「赤坂」駅 徒歩4分！天神徒歩圏の高級タワーマンション。
猫も飼育可能なペット可物件！インターネット無料！設備も充実♪
(写真は同タイプ別部屋のものです) ※琉球畳です



| | | | |
|----------|---|------|-------|
| 賃料 | 134,000円 | | |
| 間取り | 2LDK | 物件種別 | マンション |
| 管理費 | | 共益費 | 0円 |
| 敷金 | 0.5ヶ月 | 礼金 | 2ヶ月 |
| 敷引/償却金 | -/- | | |
| 交通 | 福岡地下鉄空港線 赤坂(福岡) 徒歩4分 西鉄バス法務局前バス停まで徒歩2分 | | |
| 物件所在地 | 福岡県福岡市中央区舞鶴2丁目4-23 | | |
| 建物名・部屋番号 | アメックス赤坂門タワー 1002号室 | | |
| 構造・規模 | 鉄骨鉄筋コンクリート造 19階建 10階 | | |
| 間取詳細 | LD10.2帖 K3.5帖 洋室6帖 和室4.5帖 | | |
| 専有面積 | 55.82㎡ | 向き | 北西 |
| 築年月 | 2005年7月 | 入居時期 | 即時 |
| 契約形態 | 居住用(一般) | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 | 雑費 | |
| 駐車場 | 有(敷地内) 21600円/月~ | | |
| 入居諸条件 | ペット可(小型のみ, 猫可) | | |
| 保証会社 | | | |
| 設備 | システムキッチン, L字型キッチン, 3口以上コンロ, IHクッキングヒーター, グリル付き, キッチンに窓, バストイレ別, 浴室乾燥機, シャワー, 温水洗浄便座, 琉球畳, 三面鏡付洗面化粧台, エアコン, 照明付き, BS, CS, CATV, 光ファイバー, ネット使用料不要, TVインターホン, 2F以上, オートロック, ガス給湯, 室内洗濯機置場, クロゼット, シューズボックス, 押入, 角住戸, 防犯カメラ, エレベーター, 宅配ボックス, タワー型マンション | | |
| 備考 | <p>【住居】住宅総合保険加入/実費精算 1年未満の退去時、違約金家賃の1ヶ月 ペット飼育時(小型犬1匹または猫2匹の場合) :共益費5,000円、礼金1ヶ月UP (小型犬2匹の場合):共益費10,000円、礼金2ヶ月UP 個人契約は内容によって定借の場合有</p> <p>【駐車場】敷金2ヶ月/ネームプレート3,000円(税別) 機械式屋根付(ハイルーフ):25,000円(税別) 機械式屋根付(中):20,000円(税別)/(大):22,000円(税別)</p> | | |

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2017年07月04日

福岡県知事(13)第3389号

株式会社大央
福岡県福岡市中央区大名2-6-1 福岡国際ビル2F
TEL:092-731-0001 FAX:092-741-1452
E-mail:chintai@daio-group.co.jp
URL:http://chintai.daio-group.co.jp/

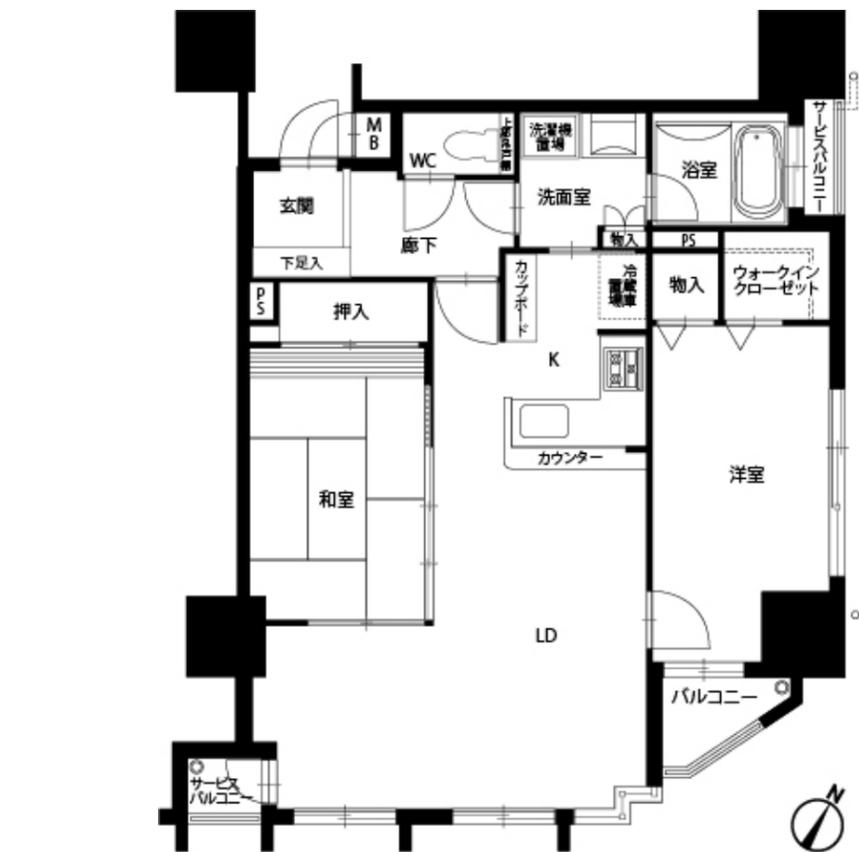
| | | | | | |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。

FOR RENT

アメックス赤坂門タワー 1203号室

地下鉄空港線「赤坂」駅 徒歩4分！天神徒歩圏の高級タワーマンション。
猫も飼育可能なペット可物件！インターネット無料！設備も充実♪
賃料等ご相談下さい。



| | | | |
|----------|--|------|-------|
| 賃料 | 164,000円 | | |
| 間取り | 2LDK | 物件種別 | マンション |
| 管理費 | | 共益費 | 0円 |
| 敷金 | 0.5ヶ月 | 礼金 | 2ヶ月 |
| 敷引/償却金 | -/- | | |
| 交通 | 福岡地下鉄空港線 赤坂（福岡） 徒歩4分 西鉄バス法務局前バス停まで徒歩2分 | | |
| 物件所在地 | 福岡県福岡市中央区舞鶴2丁目4-23 | | |
| 建物名・部屋番号 | アメックス赤坂門タワー 1203号室 | | |
| 構造・規模 | 鉄骨鉄筋コンクリート造 19階建 12階 | | |
| 間取詳細 | LD15.5帖 K3.4帖 洋室7.8帖 和室6帖 | | |
| 専有面積 | 73.15㎡ | 向き | 南 |
| 築年月 | 2005年7月 | 入居時期 | 相談 |
| 契約形態 | 居住用（一般） | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 | 雑費 | |
| 駐車場 | 有(敷地内) 21600円/月～ | | |
| 入居諸条件 | ペット可(小型のみ, 猫可) | | |
| 保証会社 | | | |
| 設備 | システムキッチン, L字型カウンターキッチン, 3口以上コンロ, グリル付き, バストイレ別, 追焚機能浴室, 浴室乾燥機, 脱衣所, 浴室に窓, シャワー, 温水洗浄便座, 洗面化粧台, 南面バルコニー, エアコン, BS, CS, CATV, 光ファイバー, ネット使用料不要, TVインターホン, 高層階, オートロック, ダブルロックキー, ガス給湯, 室内洗濯機置場, ウォークインクローゼット, シューズボックス, 押入, 角住戸, 東南角住戸, 眺望良好, 通風良好, 防犯カメラ, エレベーター, 宅配ボックス, タワー型マンション | | |
| 備考 | <p>【住居】住宅総合保険加入/実費精算 1年未満の退去時、違約金家賃の1ヶ月 ペット飼育時(小型犬1匹または猫2匹の場合) :共益費5,000円、礼金1ヶ月UP (小型犬2匹の場合):共益費10,000円、礼金2ヶ月UP 個人契約は内容によって定借の場合有</p> <p>【駐車場】敷金2ヶ月/ネームプレート3,000円(税別) 機械式屋根付(ハイルーフ):25,000円(税別) 機械式屋根付(中):20,000円(税別)/(大):22,000円(税別)</p> | | |

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2017年06月29日

福岡県知事(13)第3389号

株式会社大央
福岡県福岡市中央区大名2-6-1 福岡国際ビル2F
TEL:092-731-0001 FAX:092-741-1452
E-mail:chintai@daio-group.co.jp
URL:http://chintai.daio-group.co.jp/

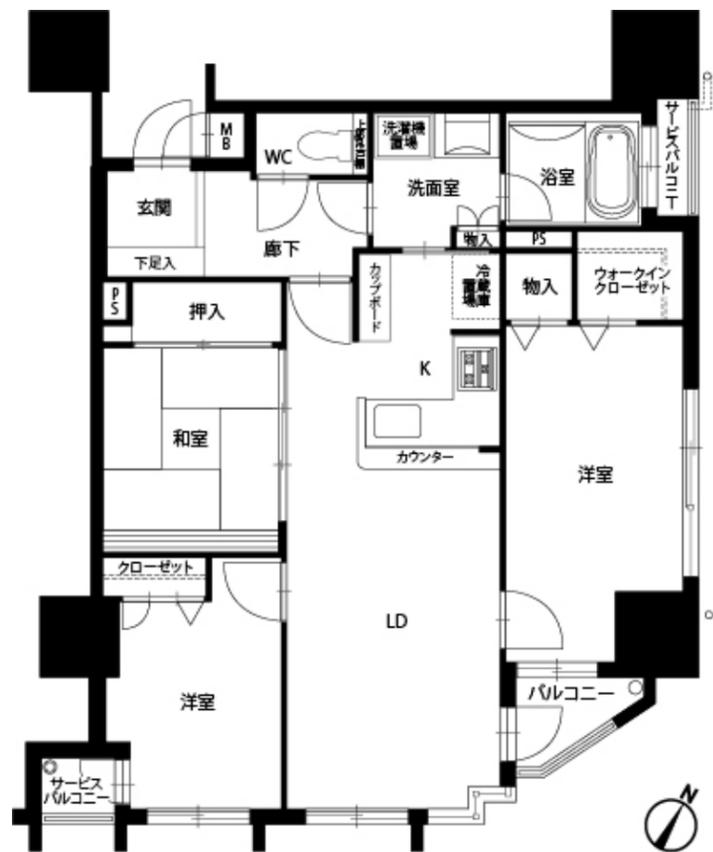
| | | | | | |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。

FOR RENT

アメックス赤坂門タワー 1503号室

地下鉄空港線「赤坂」駅 徒歩4分！天神徒歩圏の高級タワーマンション。
猫も飼育可能なペット可物件！インターネット無料！設備も充実♪
賃料等ご相談下さい。



| | | | |
|----------|---|------|-------|
| 賃料 | 168,000円 | | |
| 間取り | 3LDK | 物件種別 | マンション |
| 管理費 | | 共益費 | 0円 |
| 敷金 | 0.5ヶ月 | 礼金 | 2ヶ月 |
| 敷引/償却金 | -/- | | |
| 交通 | 福岡地下鉄空港線 赤坂（福岡） 徒歩4分 西鉄バス法務局前バス停まで徒歩2分 | | |
| 物件所在地 | 福岡県福岡市中央区舞鶴2丁目4-23 | | |
| 建物名・部屋番号 | アメックス赤坂門タワー 1503号室 | | |
| 構造・規模 | 鉄骨鉄筋コンクリート造 19階建 15階 | | |
| 間取詳細 | LD11帖 K3.4帖 洋室7.8帖 洋室5帖 和室4.6帖 | | |
| 専有面積 | 73.15㎡ | 向き | 南東 |
| 築年月 | 2005年7月 | 入居時期 | 即時 |
| 契約形態 | 居住用（一般） | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 | 雑費 | |
| 駐車場 | 有(敷地内) 21600円/月～ | | |
| 入居諸条件 | ペット可(小型のみ, 猫可) | | |
| 保証会社 | | | |
| 設備 | システムキッチン, カウンターキッチン, 3口以上ガスコンロ, グリル付き, バストイレ別, 追焚機能浴室, 浴室乾燥機, 脱衣所, 浴室に窓, シャワー, 温水洗浄便座, 洗面化粧台, BS, CS, CATV, 光ファイバー, ネット使用料不要, TVインターホン, オートロック, ガス給湯, 室内洗濯機置場, クロゼット, ウォークインクローゼット, シューズボックス, 押入, 防犯カメラ, エレベーター, 宅配ボックス, タワー型マンション | | |
| 備考 | <p>【住居】住宅総合保険加入/実費精算 1年未満の退去時、違約金家賃の1ヶ月 ペット飼育時(小型犬1匹または猫2匹の場合) : 共益費5,000円、礼金1ヶ月UP (小型犬2匹の場合): 共益費10,000円、礼金2ヶ月UP 個人契約は内容によって定借の場合有</p> <p>【駐車場】敷金2ヶ月/ネームプレート3,000円(税別) 機械式屋根付(ハイルーフ):25,000円(税別) 機械式屋根付(中):20,000円(税別)/(大):22,000円(税別)</p> | | |

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2017年07月04日

福岡県知事(13)第3389号

株式会社大央
福岡県福岡市中央区大名2-6-1 福岡国際ビル2F
TEL:092-731-0001 FAX:092-741-1452
E-mail:chintai@daio-group.co.jp
URL:http://chintai.daio-group.co.jp/

| | | | | | |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。