

モデルルーム公開中@DUO WEST 601号室

敷金・礼金0円キャンペーン中!!

DUO WEST601号室にて随時モデルルーム公開中

家具の配置やインテリアのアイデア等、DUO EAST&WESTの暮らしをより具体的にイメージして頂けるためのツールとしてモデルルームを公開中です。ご案内の際は是非モデルルームのご紹介・ご案内宜しくお願いします!



【物件概要】

- 種 目 / 賃貸マンション
- 所在地 / 〒814-0002 福岡市早良区西新5-15-15 (DUO EAST)
〒814-0002 福岡市早良区西新5-15-16 (DUO WEST)
- 交 通 / 市営地下鉄空港線「西新」駅徒歩5分
西鉄バス線「修験館前」バス停 徒歩2分
- 構 造 / 鉄骨鉄筋コンクリート造13階建
- 竣 工 / 平成19年3月 (DUO EAST)
平成20年3月 (DUO WEST)
- 敷 金 / 3ヶ月 (キャンペーン内容は右記参照)
- 敷 引 / 3ヶ月 (キャンペーン内容は右記参照)
- 設 備 / EV、オートロック、TVインターホン、ガス給湯器
シャワー、グリル付き3口コンロ、ウォシュレット
エアコン、照明、BS、CS、CATV、床暖房、浴室乾燥機
自動湯張機能、循環式追炊き、光ケーブル、防犯カメラ
駐輪場
- 駐車場 / 敷金: 2ヶ月、ネームプレート 3,000円 (税別)
平置き / 月額: 15,000円 (税別) ~
バイク / 月額: 3,000円 (税別)
- * 現況と異なる場合は、現況を優先させていただきます。
- * 契約時、保険に加入していただきます。
- * 取引態様: 仲介

●DUO EAST 空室一覧

号数	スタイル	間取	専有面積	賃料	敷金	敷引
402号	B type	1R	48.07 m ²	92,000 円	0ヶ月	0ヶ月
502号	B type	1R	48.07 m ²	92,000 円	0ヶ月	0ヶ月
602号	B type	1R	48.07 m ²	92,000 円	0ヶ月	0ヶ月
1001号	A type	1LDK	60.20 m ²	117,000 円	3ヶ月	3ヶ月

●DUO WEST 空室一覧 DUO WEST 1R type 賃料下げました♪

号数	スタイル	間取	専有面積	賃料	敷金	敷引
502号	B type	1R	54.60 m ²	92,000 円	0ヶ月	0ヶ月
601号	C type	1LDK	60.60 m ²	113,000 円	3ヶ月	3ヶ月
1203号	C type	1LDK	60.60 m ²	118,000 円	3ヶ月	3ヶ月

☆DUO EAST 1~8階全室、10階以上の2号室
敷金0ヶ月、敷引0ヶ月!!

☆DUO WEST 1~5階全室、6階以上の2号室
敷金0ヶ月、敷引0ヶ月!!

※敷金0・礼金0の場合 入居時クリーニング代: 30,000円(税別)、入居時鍵交換代: 20,000円(税別)
1年未満の退居時、家賃1ヶ月分の短期解約違約金

Daio
ESTATE BANK

株式会社 **大 央**
(092)712-2301

免許番号 福岡県知事(12)第3389号 福岡県宅地建物取引業協会会員
〒810-0041 福岡市中央区大名2丁目6番1号 福岡国際ビル
FAX 092-741-1452
<http://www.daio-group.co.jp> e-mail: chintai@daio-group.co.jp

手数料	貸主		借主	
	負担割合	%	負担割合	%
手数料	負担割合	%	負担割合	%
手数料	負担割合	%	負担割合	%

■取引態様: 媒介
■情報公開日: H29. 2. 23

住替キャンペーン

Bridge Type(ブリッジタイプ) / Atype・Ctype

この機会を
お見逃しなく!!

コの字型のユニークな間取りはお部屋全体を光と風に溢れた空間にするだけでなく、ライフスタイルを彩る空間。リビングと寝室をつなぐ「ブリッジ」と呼ばれる空間は廊下ではなく長い本棚や洋服をディスプレイしたりと暮らしを愉しむ演出に。また床暖房や追い焚き機能など暮らしを快適にする設備も充実したDUO EAST・WESTを体感してみては。



広めの1LDKで単身者だけでなく、
新婚者様にもおすすめです。



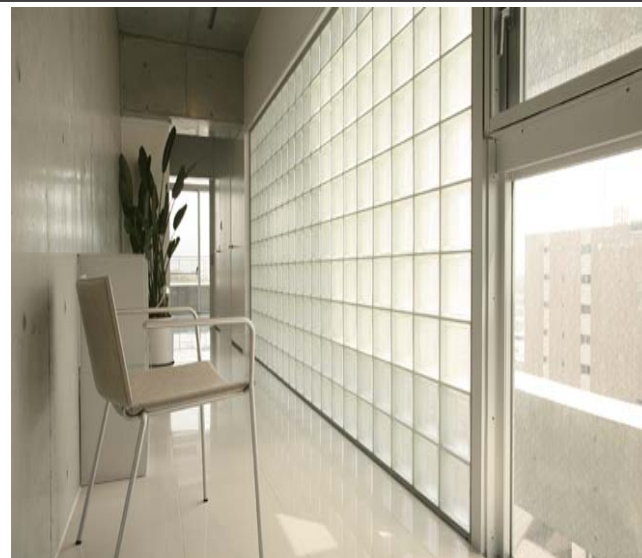
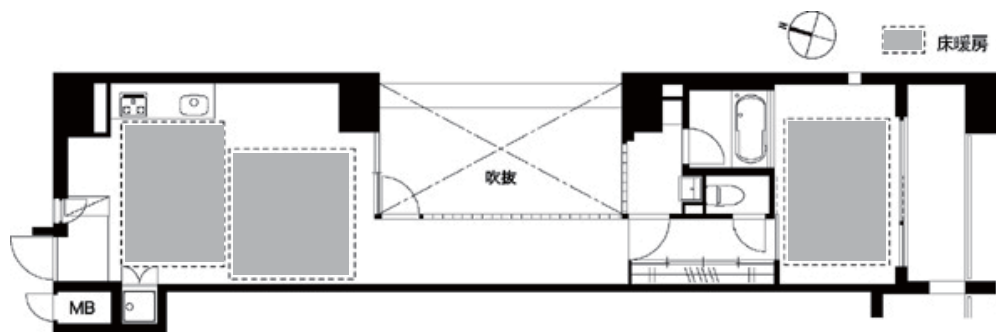
西新駅徒歩5分。市内有数の
商店街に面した便利な立地。

BRIDGE TYPE

ブリッジタイプ

A_{type} B_{type}
(専有面積/60.60㎡)

コンクリート打ちっ放しの室内は昼夜問わず独自の表情を見せ自分だけの快適な空間を演出します。寝室はバスルームとガラスで繋がっておりバスタブにつかりながら寝室のテレビでホークスの野球観戦も。



Daio
ESTATE BANK

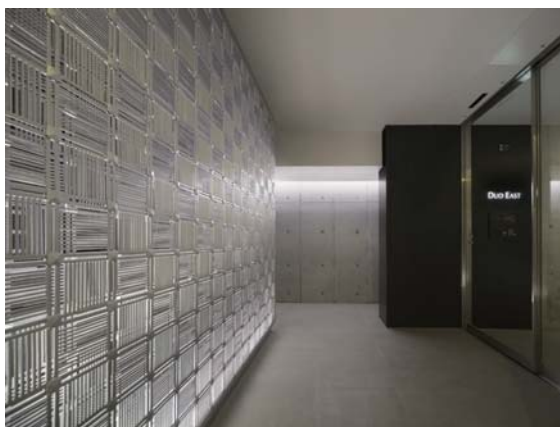
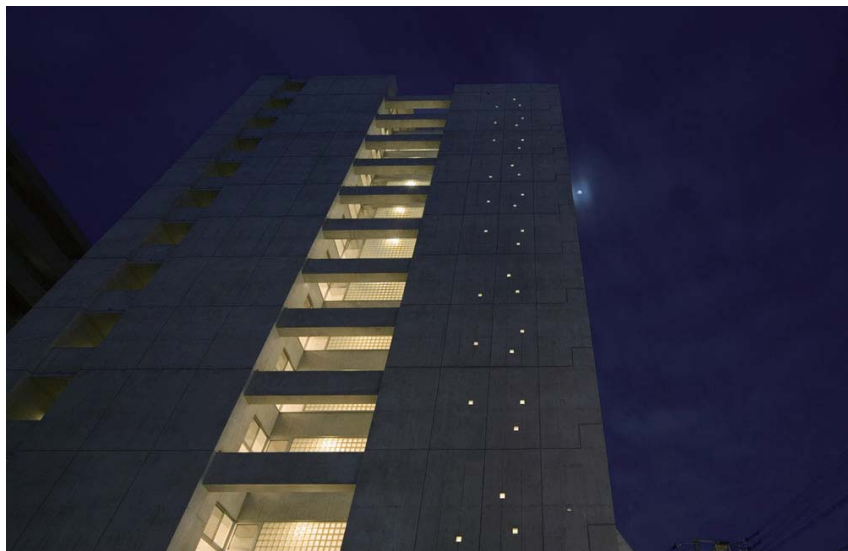


住替キャンペーン

この機会を
お見逃しなく!!

Studio(ステューディオタイプ・1R)/Btype

活気のある商店街や便利な買い物環境、また利便性も充実し单身者に絶大な人気を誇る西新。
50㎡超の圧倒的な大空間の住まいはあなたのしたい暮らしのこだわりを実現させるデザイン
また床暖房や追い焚き機能など暮らしを快適にする設備も充実したDUO EAST・WESTを体感してみては。



空間レイアウトは自由自在。
暮らしを方を愉しみたいあなたへ

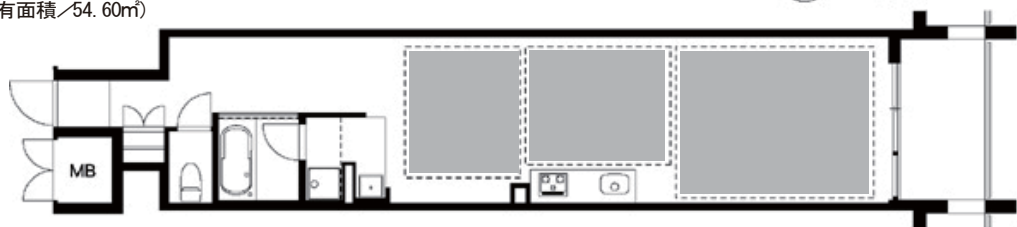


西新駅徒歩5分。市内有数の
商店街に面した便利な立地。

■STUDIO TYPE
ステューディオタイプ
(Btype)

コンクリート打ちっ放しの室内は昼夜問わず独自の表情を
見せ自分だけの快適な空間を演出します。50㎡超の広さ
を活かしシアターや写真や絵画のディスプレイなど
自分スタイルを創り出す住まいです。

B type
(専有面積/54.60㎡)



Daio
ESTATE BANK

